

# 湖北农业发展集团有限公司 2022-2024 年造价咨询服务机构选聘竞 争性磋商公告

湖北农业发展集团有限公司(即采购人)拟采用竞争性磋商方式选择 2022 年-2024 年造价咨询服务机构, 欢迎业界口碑良好并具有相关资格的机构参加。

## 一、本次磋商服务内容与服务时间

(一)本次服务内容包括湖北农业发展集团有限公司集团本部及下属各级子公司的造价咨询业务。具体包括但不限于

1. 承担委托项目的工程量清单和控制价的编制、重要节点跟踪审计以及竣工结算审计等造价咨询工作;

2. 对指定项目的工程量清单、控制价、变更签证、单项工程结算、竣工结算审计等进行复审。

(二)服务期两年, 预计服务时间为 2022 年 12 月-2024 年 12 月。

## 二、供应商资格条件

(一)具有独立的企业法人资格和有效的营业执照。

(二)近三年(2019、2020、2021 年)财务状况良好。(注:提供近三年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表。公司成立时间不足三年的提供成立以来的经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表。若最近年度会计报表未出,则近三年时间往前推算一年。)

(三)近一年(2021 年 12 月 1 日至今)至少有一项投资额在 10000 万元人民币以上的项目造价咨询相关业绩(以合同签订日期为准)。

(四)拟为本公司配备的项目负责人须具备注册造价工程师执业资格, 具有 10 年以上(从公告发布之日起往前推算)造价咨询工作

经验，（提供资格证书、劳动合同及本单位近三个月为其缴纳的社保证明）。

（五）本项目不接受联合体响应。

（六）供应商不得存在下列情况（信誉最低要求）：

1. 处于被责令停业、接管或清算、破产状态；
2. 存在下列不良状况或不良信用记录：

（1）在国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/>)中被列入严重违法失信企业名单的；

（2）在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/>)中被列入失信被执行人名单；

（3）供应商或其法定代表人在近三年内有行贿犯罪行为的；

（4）其他在“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)中被列为严重失信主体名单，且按联合惩戒要求禁止参与招投标的。

3. 有如下违约行为的供应商，不得参与本次磋商，同时对于有如下违约行为的中选人将被纳入黑名单，三年内不得在集团及其子（分）公司范围内承接任何业务。

（1）被确定为中选人后，无正当理由，拒不签订合同的；

（2）利用网络、报刊等媒体传播虚假信息，对集团或其子（分）公司名誉或利益造成严重损害的；

（3）存在行贿、赠送礼品礼金违反廉洁纪律等行为，被定性为违法处理的；

（4）在招标采购程序中，因隐瞒真实情况被确定为中选人的；

（5）采用不正当手段妨碍、排挤其他单位的；

（6）与其他单位之间相互串通，事先商定报价或合谋使之被确定为中选人的；或与采购人串通的；

（7）以提供虚假或伪造资料骗取入库，后经查实；

(8) 采用恶意举报等方式干扰集团或其子(分)公司采购行为的。

4. 对于有上述所列违约行为的中选人, 采购人有权直接解除合同, 并清退出场, 同时不免除中选人对已提供服务部分应承担的合同责任。

### **三、竞争性磋商文件的获取**

(一) 网上获取方式:

1. 时间: 2022年12月16日至2022年12月23日, 每天上午8:30至17:30(北京时间, 法定节假日除外)

2. 方式: 供应商将企业营业执照、法人授权委托书和被委托人身份证原件扫描件(需加盖企业公章)发送至邮箱 953385060@qq.com, 并明确联系人、联系方式及电子邮箱。

(二) 现场获取方式:

1. 时间: 2022年12月16日至2022年12月23日, 每天上午8:30至12:00, 下午14:00至17:30(北京时间, 法定节假日除外)

2. 地点: 楚天传媒大厦10楼经营管理部。

3. 方式: 供应商需携带法人授权委托书和被委托人身份证原件领取采购文件(限1人)。

(三) 售价: 0元。

(四) 受新冠病毒影响, 建议采用网上获取方式, 若采用现场获取的, 需提前电话联系, 并出示24h核酸阴性证明。

### **四、响应文件的递交及相关事宜**

(一) 截止时间: 2022年12月26日15点00分(北京时间)

(二) 供应商自行选择安全快捷的邮寄方式或自送方式, 将响应文件的纸质版和电子版打包密封完好, 送至楚天传媒大厦10楼经营管理部。

(三)逾期送达的或者未送达指定地点的,或者未按照竞争性磋商文件要求密封的响应文件,采购人将拒收。

## 五、磋商时间与地点

1.时间:2022年12月26日15点00分(北京时间)

2.因新冠疫情影响,本次磋商会议采取线上视频会议方式进行。即供应商在线上参加视频磋商会议(线上视频会议采取腾讯会议方式进行,将通过邮件或电话告知各供应商会议房间号)。

**六、采购公告发布媒体:**湖北农业发展集团官网。

## 七、评审办法

本次竞争性磋商采用综合评分法,按综合评分由高到底选取8家机构入围湖北农业发展集团造价咨询服务机构库(且综合评分分数应大于或等于75分,否则取消入围资格)。当参加磋商的人数少于8家时,综合评分分数大于或等于75分的机构入围。

## 八、联系方式

(一)采购人:湖北农业发展集团有限公司

(二)联系方式:17786465265

(三)邮箱:953385060@qq.com

(四)联系人:吴先生

2022年12月16日